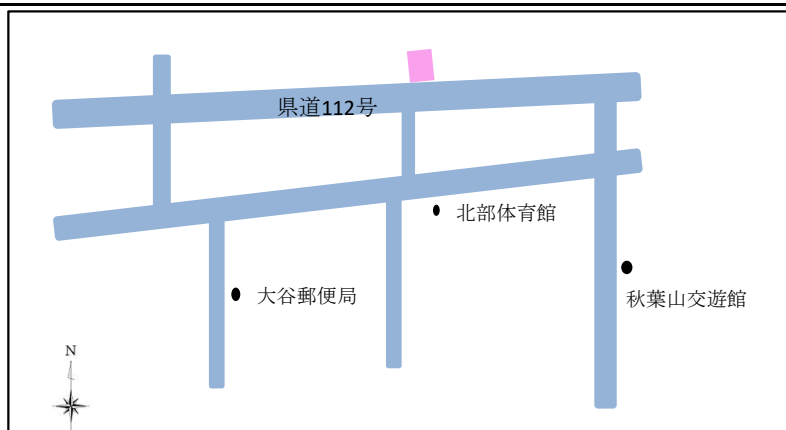
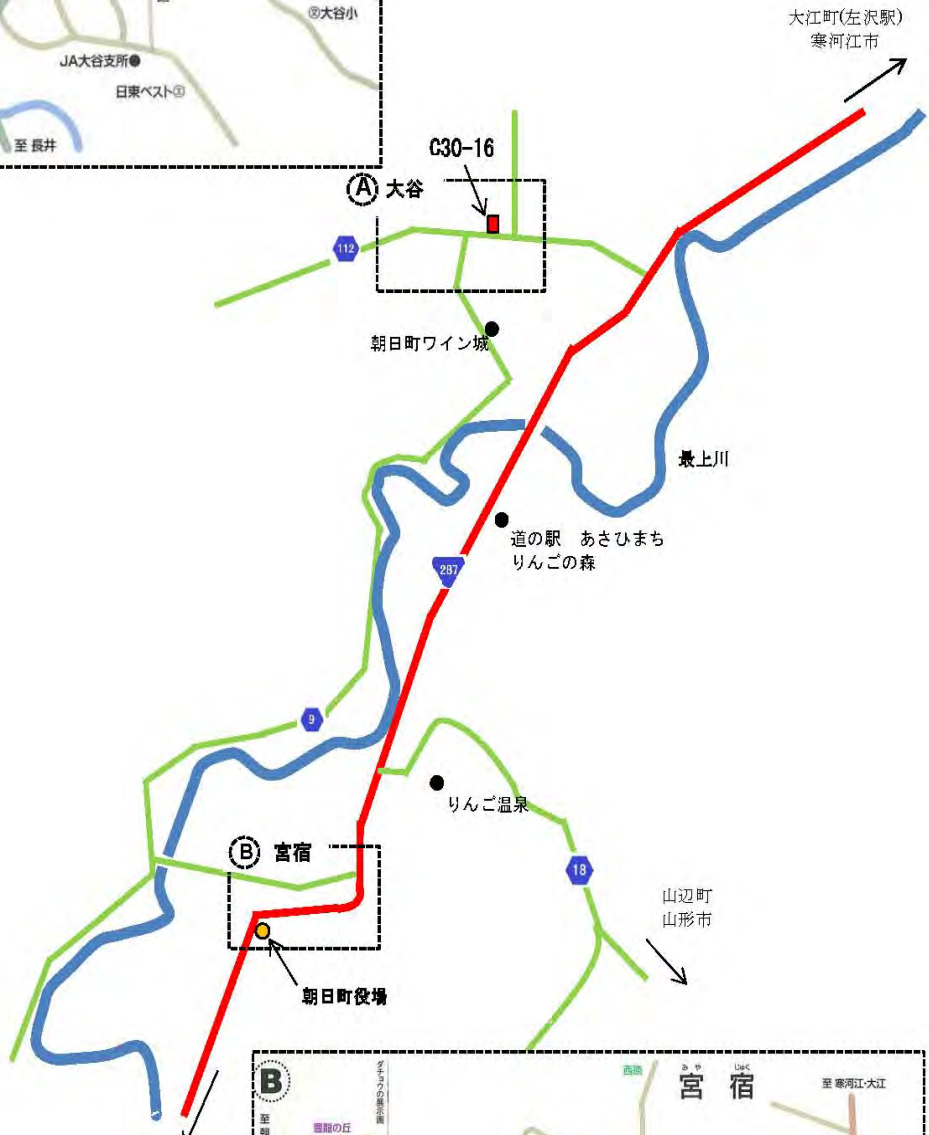


|                 |                                 |                   |                         |      |
|-----------------|---------------------------------|-------------------|-------------------------|------|
| <b>登録番号</b>     | C30-16                          |                   |                         |      |
| <b>契約内容</b>     | 売却                              | <b>希望価格</b>       | 50万円                    |      |
| <b>所在地</b>      | 大谷1359-1                        | <b>地区名</b>        | 大谷六                     |      |
| <b>土地の概要</b>    | <b>面積</b>                       | 699.44㎡           |                         |      |
|                 | <b>建ぺい率</b>                     | 70%               | <b>容積率</b> 200%         |      |
|                 | <b>地目</b>                       | 宅地                |                         |      |
|                 | <b>区域</b>                       | 都市計画区域内           | <b>用途区域</b>             | 指定なし |
|                 | <b>以前の状況</b>                    |                   |                         |      |
|                 | <b>周辺環境</b>                     | 住宅街               |                         |      |
| <b>設備の状況</b>    | <b>電気</b>                       | 外線工事必要            | <b>水道</b> 上水道より引き込み必要   |      |
|                 | <b>排水</b>                       | 農業集落排水            | <b>ガス</b> プロパンガス個別設置    |      |
|                 | <b>その他</b>                      |                   |                         |      |
| <b>主要施設への距離</b> | <b>役場</b>                       | 朝日町役場 6.8km       | <b>保育園</b> あさひ保育園 6.9km |      |
|                 | <b>病院</b>                       | 朝日町立病院 7.1km      | <b>小学校</b> 大谷小学校 0.7km  |      |
|                 | <b>スーパー</b>                     | フレッシュストアヒグチ 6.9km | <b>中学校</b> 朝日中学校 5.8km  |      |
|                 | <b>バス停</b>                      | 山交バス大谷東バス停 30m    | <b>駅</b> JR左沢線左沢駅 6.8km |      |
|                 | <b>その他</b>                      |                   |                         |      |
| <b>特記事項</b>     | ※町では詳細な調査等は行っていないため現況での取引となります。 |                   |                         |      |



\*次頁に町内概略図あり

# 朝日町（大谷地区—宮宿地区）概略図



- 凡例
- 国道 287 号
  - 県道